

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية

إعلان بئة لبيع كمية من الحطب للمرة الثانية

التوقيع  
13  
26  
03

تعترم وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية البيع بالمراد العلني الإختياري للمرة الثانية لكمية من الحطب متأبئة من أشجار: صنوبر الحلبي (05) معدة للقطع الكلي بالمرسة الابتدائية "النجاح" معتمدية تاجروين من ولاية الكاف (رخصة عدد 569 بتاريخ 2026/02/10).

الولاية	المعمدية	الموقع	نوع الأشجار	نوع المنتج	الكمية	السعر الإفتاحي	مكان البئة	تاريخ البئة
الكاف	تاجروين	تاجروين	صنوبر	حطب عجبن	7.28 ستار	145.6 دينار	معمدية تاجروين	2026/03/27 على الساعة العاشرة صباحا وما يليها الجمعة

- المشاركة في البئة يجب دفع ضمان مالي قيمته 20% من السعر الإفتاحي نقدا أو بصك مؤشر عليه بقباضة المالية نهج علي البلهوان بالكاف.
- يشتمل مقدار البئة على الثمن الأخير مع إضافة 10% بعنوان مصاريف تدفع مباشرة إثر إنتهاء البئة.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البئة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البئة و الإستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.
- يعترف الشاري بأنه عاين أصول الأشجار الغابية المعروضة للبيع و لا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها.
- تحمل مصاريف القطع و الرفع و ما يترتب عن ذلك من تراخيص على كامل المبتت له.
- يجب على الشاري تأمين عمله ضد الحوادث التي يمكن أن تطرأ في كل الأشغال.

- يلتزم الشاري برفع كمية الحطب قبل يوم 2026/04/30 وكل يوم تأخير في رفع الحطب في الأجل المحدد يترتب عنه تحمل الشاري غرامة مالية قيمتها دينار في اليوم عن كل أصل أو جزء منه لم يقع رفعه لتفجع لفائدة وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.
- إذا كانت البتة مجدية يقع إمضاء محضر البتة حالا من طرف لجنة البتة و من طرف المبتت له و لا يصبح التثبيت نهائيا إلا بعد مضي 48 ساعة من إنتهاء البتة ما لم تتم عملية التسديس.
- إذا كانت البتة غير مجدية يرجع مبلغ الضمان لجميع المشاركين فيها و يعلن عن بثة جديدة في موعد لاحق.
- في خصوص عملية التسديس فإنه يتعين على كل من يرغب فيها أن يقوم بتأمين الثمن الجملي للتثبيت بما في ذلك 10% التي تمثل المصروف مع إضافة المسدس من المبلغ الجملي و ذلك خلال 48 ساعة الموالية ليوم البتة و لا تحتسب أيام العطل الرسمية ضمن هذا الأجل. و عند ذلك يتم إشعار المبتت له الأول بواسطة برقية توجه إليه بغوته المرسم بمحضر البتة لإعلامه بعملية التسديس مع ضبط موعد ثان لإتمام المزايمة بينه و بين الذي قام بعملية التسديس و ذلك في ظرف ثلاثة أيام من تاريخ البرقية و في صورة عدم بطل سعر أو فر من طرف المبتت له الأول يقع التثبيت لفائدة المسدس و يرجع للمبتت الأول كل ما دفعه بخصوص البتة.
- في صورة وجود أكثر من راغب واحد في التسديس فإنه يتعين حل البتة و الإعلان عن موعد جديد حتى يمكن فتح المجال للجميع للمشاركة في عملية المزايمة مع إعتبار المبلغ الذي تم به التثبيت الأول ( المبلغ المقدم من قبل آخر مزايدي البتة الأولى مع إضافة 10% منه كمصروف ) و سدسه سعرا إفتتاحيا.
- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالكاف بالشهادة بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف ) و بمصالح المديرية الجهوية للتنمية الفلاحية بالكاف ( إدارة الغابات ) في كل ما يتعلق بالأمر الفنية.