

إعلان

كراء مقاسم دولية فلاحية لفائدة العاطلين عن العمل من غير حاملي الشهادات العليا

01- محتوى الإعلان :

يعلن والي الكاف عن فتح باب الترشح لكراء 20 مقسم دولي فلاحى لفائدة العاطلين عن العمل

من غير حاملي الشهادات العليا وفق بيانات الجدول التالي و الأمثلة المصاحبة:

الملاحظات	عدد المقاسم	الرسم العقاري	المساحة	العمادة	المعتمدية
كامل العقار مخصص زراعات كبرى	17	- الرسم العقاري عدد 871/170283 الكاف جزء . - الرسم العقاري عدد 141 س2 الكاف جزء - مطلب تسجيل مسحي عدد 55943.	81,659 هك	الطويرف	الطويرف
كامل العقار مخصص زراعات كبرى	2	قطع مسحية عدد A78 و A79 .	18,1906 هك	بانو	القصور
كامل العقار مخصص زراعات كبرى	1	- الرسم العقاري عدد 18128 الكاف جزء .	2,45 هك	عبيدة	الدهماني

02- كيفية المشاركة و الوثائق المطلوبة :

على الراغبين في الترشح لكراء هذه المقاسم الدولية الفلاحية المقيمين بولاية الكاف والذين تتراوح أعمارهم بين 20 و 45 سنة عند فتح باب الترشح و لا يملكون أراضي فلاحية و غير متسوغين لأراضي دولية أو خاصة وليس لهم عمل أو مورد رزق قار، إيداع ملفات ترشحهم في ظرف مغلق يكتب عليه "لا يفتح - إعلان تسويغ مقاسم دولية فلاحية بولاية الكاف - جويلية 2026" مباشرة بمقر الولاية لدى مكتب الضبط المركزي أو إرسالها عبر البريد إلى العنوان التالي (ولاية الكاف - دائرة العمل الاقتصادي والاستثمار - 7100 الكاف) خلال الفترة المتراوحة من يوم 13 جويلية 2026 إلى غاية 11 أوت 2026 و لا تقبل الملفات خارج الآجال ويعتبر تاريخ طابع البريد أو تاريخ التسجيل بمكتب الضبط المركزي دليلا على تاريخ ورود الملفات.

يقدم كل مترشح مطلبا بخصوص عقار وحيد يتم تحديده بالنسبة للعقارات المشتتة إلا أنه بالنسبة للعقارات المتأتية من تقسيم مساحة شاسعة، يقتصر على ذكر اسم التقسيم و ذلك حسب استمارة لمطلب كراء بالمراكنة يتم سحبه من المعتمديات أو الولاية أو الإدارة الجهوية لأمالك الدولة و الشؤون العقارية .

الوالي
وليد كعبية



يحتوي ملف المشاركة وجوبا على الوثائق التالية:

(1) مطلب ترشح باسم السيد الوالي حسب نموذج يتم سحبه من الولاية أو من المعتمدة أو الإدارة الجهوية لأمالك الدولة أو الموقع الرسمي لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية أو وزارة الفلاحة و الموارد المائية و الصيد البحري. (ملاحظة: يجب تعميم كل الخانات بالمطلب بكل دقة)

(2) شهادة مسلمة من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي تفيد عدم الانخراط وعدم ممارسة نشاط مؤجر.

(3) شهادة مسلمة من صندوق التقاعد والحيطة الاجتماعية تفيد عدم الانخراط.

(4) تصريح على الشرف في عدم الشغل و الالتزام بالتفرغ لاستغلال عقار دولي فلاحي في حال الحصول عليه، و التعهد بإرجاع العقار فورا في صورة مخالفة هذا الشرط (معرف عليه بالإمضاء وفق نموذج ملحق باستمارة المطلب).

(5) شهادة في عدم الحصول على معرف جبائي.

(6) مضمون من الحالة المدنية للمترشح و للأبناء إن كان له أبناء.

(7) شهادة إقامة لم يمض على تسليمها أكثر من 03 أشهر.

(8) بطاقة عدد 3 لم يمض على تسليمها أكثر من 03 أشهر (لا يقبل وصل استخراج البطاقة عدد 3)

(9) نسخة من بطاقة التعريف الوطنية

(10) نسخة من شهادة تكوين فلاحي عند الاقتضاء

الوالي
وليد كعبية



(Handwritten signature)

03- الشروط و المقاييس المعتمدة:

جدول شروط ومقاييس		
اختيار المنتفعين بعقارات دولية فلاحية لفائدة العاطلين عن العمل من غير حاملي الشهادات العليا		
الشروط الاولى لقبول الملف:		
-ان يكون المترشح مقيما بولاية الكاف و سنّه بين 20 و 45 سنة - ان لا يكون المترشح مالكا لأرض فلاحية أو متسوغا لأرض دولية أو خاصة -ان لا يكون للمترشح عمل او مورد رزق قار		
عدد النقاط	التصنيف داخل المقاييس	المقاييس
2 نقاط	له تكوين فلاحى	التكوين
0 نقاط	ليس له تكوين فلاحى	الفلاحى
2 نقطة	بين 30 و 45 سنة	السن
1 نقطة	بين 20 و 30 سنة	
3 نقاط	متزوج وله ابناء	الوضعية العائلية
2 نقاط	متزوج بدون ابناء أو أعزب في كفالته عائلة	
1 نقطة	اعزب	

ملاحظة: في صورة التساوي بين المترشحين ، يتم تمكين الأكبر سنا و عند استمرار التساوي يتم اللجوء إلى القرعة.

الوالي
وليد كعبية



إستمارة

حول طلب ترشح لكراء عقار دولي فلاحي مراكنة

☐ مترشح حامل شهادة عليا *

☐ مترشح عادي *

إلى السيد والي

وبعد، إني الممضي(ة) أسفله (الإسم واللقب)
صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد..... الصادرة بتاريخ المولود
بـ بتاريخ المقيم محل مختبرتي بـ (العنوان كاملا)

رئيس المجلس البلدي
وتبعا للإعلان عن كراء عقارات دولية فلاحية بولاية : أتشرف بأن أقدم ترشحي لكراء
العقار الدولي الفلاحي عدد المعروف بـ الكائن بمنطقة
من ممتدية ولاية

والسلام

حرر بـ في

(إمضاء المترشح)

* وضع علامة X في الخانة المناسبة

تصريح على الشرف

وبعد، إني الممضي(ة) أسفله (الإسم واللقب)
صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد..... الصادرة بتاريخ أشهد وأقر بأنني
لا أتعاطى أي نشاط أو شغل بأجر أو بدونه كما ألتزم بالتفرغ لإستغلال العقار الدولي الفلاحي المطلوب في حال
الحصول عليه و أتعهد بإرجاعه فوراً في صورة مخالفة هذا الشرط.

والسلام

حرر بـ في

(إمضاء المترشح)