

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية إعلان كراء عقار دولي فلاحى بولاية صفاقس

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية :

الولاية	المعتمدة الموقع	الاحداثيات	عدد الرسم العقاري و القطع	المساحة	المحتويات	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة و مكانها
صفاقس	عمادة بشكة معتمدة منزل شاكر	34.895033 10.395278	42144 صفاقس القطع عدد 01 و 02 و 03	30 هك 48 ار 00 ص	450 أصل زيتون و أرض بيضاء مساحتها 04 هك 14 آر 00 ص	7.650.000د	يوم الإثنين 2026/10/19 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدة منزل شاكر

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد إيداع تصريحه الجبائي قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية والذي لم يسقط بمرور الزمن.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة (يقع سحبها من المعتمدة أو من الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بصفاقس)
- كل مشارك في البتة محمول عليه معرفة العقار موضوع البتة حدودا وموقعا ومساحة ومحتويات وقبوله على حالته دون تحفظ ويعتبر إمضاؤه إقرارا بذلك.
- تكون المشاركة في البتة بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت (توكيل معرف عليه بالإمضاء ومسجل بالقباضة المالية)
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقا يوم البتة ضمنا يساوي ثلث السعر الإفتتاحي ولا تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.
- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي رست عليه البتة والمصاريف القانونية عند الإنتهاء من عملية التثبيت أو خلال ال 48 ساعة الموالية ليوم البتة (قبل انقضاء آجال التسديس)