



وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
إعلان
كراء عقار دولي فلاحى بولاية المنستير
(بعد التسديس)

28 شهر 2026

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء العقار الدولي الفلاحي المدرج بالجدول التالي:

موقع العقار	عدد القطع والرسم العقاري	مساحة العقار	محتويات العقار	التمن الافتتاحي	تاريخ إجراء البتة	مكان إجراء البتة
المنطقة العمومية السقوية معتمدة البقالة ولاية المنستير	أجزاء من القطع: 87 - 86 - 82 الرسم العقاري: 44262 المنستير (جزء)	00 هك 43 آر 00 ص (تقريبا)	17 أصل زيتون منتجة.	1309,000 د	يوم الإثنين 26 أكتوبر 2026 على الساعة العاشرة صباحا.	مقر معتمدية البقالة

- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة أن تكون وضعيته الجبائية مسواة (إيداع تصريحه الجبائي قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة العمومية والذي لم يسقط بمرور الزمن).
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقبضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة.
- المشاركة في البتة تكون بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت.
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة أن يؤمن ثلث (3/1) مبلغ السعر الافتتاحي لدى قابض المالية بالبقالة يقع إرجاعه إلى صاحبه بعد إنتهاء عملية التثبيت ويتولى المبتئ له دفع بقية المبلغ والمصاريف القانونية (10% من الثمن الأخير) لدى قابض المالية المختص ترابيا قبل إنقضاء آجال التسديس.
- لا يمكن التثبيت بصفة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة الموالية ليوم البتة إعتبارا لعملية التسديس المتوقعة.
- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.
- ولمزيد الإرشادات يمكن الاتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير الكائن مقرها بمفترق الفوز المنستير (الهاتف: 73463791).