



وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
إعلان
بنة عمومية لكراء عقار دولي فلاحى بولاية أريانة

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

المعتمدية	الموقع	عدد الرسم العقاري	المساحة	محتوياتها	السعر الافتتاحي	تاريخ البنة ومكانها
سيدي ثابت	سيدي ثابت	31819 أريانة	09 هك 80 آر 00 ص	أرض بيضاء سقوية بها حوالي 127 أصل زيتون وأشجار سرول	11.524,800 د	يوم الإثنين 09 نوفمبر 2026 ابتداء من الساعة العاشرة (10:00) صباحا بمقر معتمدية سيدي ثابت.

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البنة أن يدفع مسبقا لدى قابض المالية بسيدي ثابت (قبل تاريخ البنة) ضمانا مؤقتا يساوي ثلث (1/3) السعر الافتتاحي. ولا يمكن أن تكون هذه البنة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.

- يتعين على كل مشارك في البنة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بزمته ديون راجعة للدولة.

ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الاتصال بالإدارة الجهوية لأملك الدولة والشؤون العقارية بأريانة 7 شارع الحبيب بورقيبة 2080 أريانة.

- يتعين على كل راغب في المشاركة في البنة الاستظهار بما يفيد خلاص الاداءات المستوجبة والتي لم تسقط بمرور الزمن (الفصل عدد 32 من قانون المالية لسنة 2018 الصادر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 101 بتاريخ 19 ديسمبر 2017 صفحة عدد 4276).

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البنة والمصاريف القانونية ناجزا أي عند الانتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية استرجاع ذلك المبلغ إذا آلت البنة نهائيا لفائدة القائم بالتسديس.

- يمكن للراغبين في المشاركة في البنة معاينة العقار والإطلاع على كراس الشروط قبل موعد البنة.

- الإحداثيات الجغرافية (36.902220, 10.044330)

